



**Projektblatt**  
Neubau Ferienwohnung Hirsch  
Andermatt, Uri



# Masterplan als Grundlage: Das 6-geschossige «Alpen-Gebäude» vermittelt massstäblich mit den Nachbarsvolumen.

Das «Haus Hirsch» formuliert eine zeitgenössische Chalet-Architektur, die zugleich im Einklang steht mit der traditionellen Baukultur in der Region.

Die dreiteilige Gliederung des sechsgeschossigen Gebäudes ist von den im benachbarten «Goms-Tal» vorkommenden Stadel inspiriert. Ein massiver Natursteinsockel bildet dabei die Basis, auf dem durch eine gläserne Fuge getrennt der Hauptkörper aus Lärchenholz sitzt.

Die strenge Fassadenrasterung der Fensteröffnungen erfährt durch scheinbar beliebig angeordnete Balkone und durch aussenliegende Maisonette-Treppen eine angenehme Auflockerung des markanten Volumens.

Im Inneren des Gebäudes erschliessen sich über den zentralen Treppen Kern je drei Wohnungen, deren Wohn- und Essbereiche sich westlich Richtung Reuss oder östlich zur Gasse orientieren. Dabei entstehen für alle Wohnungen interessante Ausblicke in das weite Tal oder in den Dorfkern. Diesen Wohnräumen vorgelagert befinden sich grosszügige Balkonfronten, die an sonnigen Tagen das Wohn- und Esszimmer in den Aussenbereich erweitern.

Die Innenräume lehnen sich in der Materialisierung an den ortsüblichen Chaletstil an, jedoch sind die Materialien, wie beispielsweise ein Speckstein-Cheminée, Eichenparkette sowie Wand- oder Deckenverkleidungen aus Holz sehr fein und präzise verarbeitet, um eine dezente zeitgenössische Basis für die Ausstattung zu bilden.

# Eckdaten

Allgemein	Standort SIA Kennzahlen SIA Teilleistungen Kosten BKP 1-5 Realisiert	Andermatt, Uri 3'027 m2 GF, 9'714 m3 GV LPH 31 bis LPH 53 10 Mio. CHF 2021
Zusammenarbeit	Bauherr Auftraggeber Planerteam  Foto	Andermatt Swiss Alps AG Andermatt Swiss Alps AG Itten + Brechbühl AG, suisseplan Ingenieure AG, Amstein + Walthert AG, Gartenmann Engineering AG, Basler & Hofmann West AG Rob Lewis
Projektteam	Alfred Paul, Renato Marazzi, Michael Osswald	



# Projektfotos







# Kontakt

Sie wollen mehr über das Projekt oder uns erfahren?  
Wir freuen uns über Ihre Kontaktaufnahme.

Allgemein:  
[info@marazzi-paul.com](mailto:info@marazzi-paul.com)

Medien:  
[presse@marazzi-paul.com](mailto:presse@marazzi-paul.com)

Marazzi + Paul Architektur AG  
Zürich: Drahtzugstrasse 18, 8008 Zürich, +41 43 818 21 40  
Bern: Kornhausplatz 7, 3011 Bern, +41 31 332 10 59  
[marazzi-paul.com](http://marazzi-paul.com)