

LUXUSIMMOBILIEN & DAS BESTE AUS INTERIOR DESIGN & LIFESTYLE

STREIFZUG

WIEN/VIENNA

AUSGABE 17 | HERBST 2016

LUXUSIMMOBILIEN

Imperiales Wohnen

Alte Meister und moderner Luxus

DESIGN

Mehr als schöner Schein

Atmosphärische Licht-Konzepte

LIFESTYLE

Healing Holidays

Wellness in der spanischen Sierra Helada

INTERIOR

Mailänder Gala

Glanzvoller Auftritt im neuen Showroom

Ein STREIFZUG durch Wien/Vienna: www.immobiliensreifzug.com

6,80 €





LUXUS-PENTHOUSES IM HAMERLING

STREIFZUG

TOP
OBJEKT



ARCHITEKTUR, SERVICE, KOMFORT UND SICHERHEIT DER EXTRAKLASSE – STILVOLLES WOHNEN IM HERZEN DER WIENER JOSEFSTADT MIT HÖCHSTER QUALITÄT.



Bild © Das Hamerling / Tina Herzl

ERHABENE SCHÖNHEIT ÜBER DEN DÄCHERN VON WIEN

Erfülltes Leben in edlem Design trifft das Wien der Jahrhundertwende: Das Hamerling – eine detailgetreue Revitalisierung eines Prachtbaus, das durch seinen Mix aus moderner Architektur mit historischem Flair zum internationalen Vorzeigebau avanciert ist. Als grüne Großstadt-Oase im Herzen der Wiener Josefstadt ermöglicht seinen Bewohnern durch die private Gartenanlage einen Grünblick in zentraler Ruhelage. In der nahen Umgebung erwarten Interessierte Kunst- und Kulturangebote. Die weltberühmte Wiener Innenstadt ist in nur wenigen Gehminuten erreichbar.

WOHLFÜHLEN OHNE KOMPROMISSE

Die Penthouses eröffnen mit raumhohen Glaselementen und großzügigen Terrassen den Blick auf die Wiener Innenstadt. Der hervorragende Concierge-Service stellt perfekten Service für alle Bewohner rund um die Uhr sicher. Dabei wird stets auf die Privatsphäre geachtet. Das umfassende Dienstleistungsangebot – mit privatem hauseigenem Fitnessbereich, Kindergarten, Restaurant mit Catering-Service, einem renommierten Ärztezentrum im Haus und einer Niederlassung des Vivamayr Institutes – rundet die Annehmlichkeiten vom Leben im Hamerling ab.

Bild © Das Hamerling / Christoph Freyer



LUXURY PENTHOUSES IN "DAS HAMERLING"

ARCHITECTURE, SERVICE, COMFORT AND SECURITY IN A CLASS OF ITS OWN – HIGHEND LIVING OF THE HIGHEST QUALITY IN THE HEART OF VIENNA'S JOSEFSTADT DISTRICT.

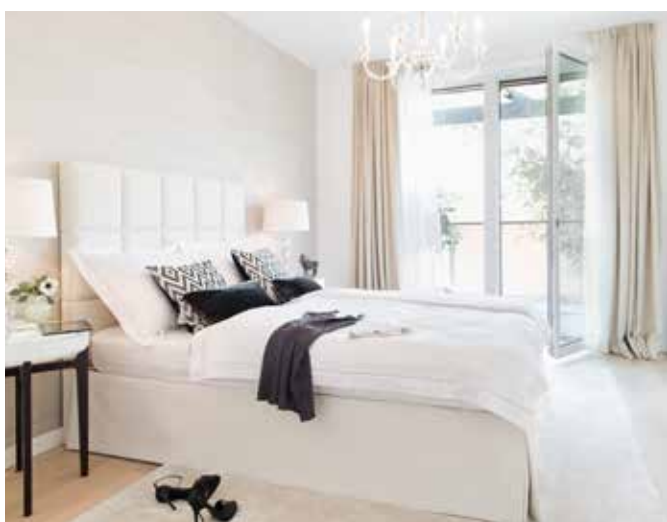
SUBLIME BEAUTY ABOVE THE ROOFTOPS OF VIENNA

A fulfilling lifestyle in classic design meets turn-of-the-century Vienna: Das Hamerling. The authentic revitalisation of this magnificent building has developed into an international showpiece, with its mix of contemporary architecture and modern flair. A green city oasis in the heart of Vienna's Josefstadt district; the private garden offers residents a wonderful view across greenery in this central, yet peaceful location. Art and culture aficionados will find plenty of opportunities in the surrounding area. Vienna's world famous city centre is only a few minutes' walk away.

UNCOMPROMISING COMFORT

The penthouses are equipped with floor to ceiling glass elements and spacious terraces overlooking Vienna's city centre. The excellent concierge service ensures perfect around-the-clock services for all residents, whose privacy takes upmost priority.

A comprehensive range of services – private gym, kindergarden, restaurant with catering-service, renowned in-house medical centre and a branch of the Vivamayr Institute – round off the amenities offered to those who live the Hamerling life.



DAS HAMERLING

WOHNKULTUR
AUF HÖCHSTEM NIVEAU

WOHNFLÄCHEN · LIVING SPACES: von / from 130 m² bis / to 210 m² SCHLAFZIMMER · BEDROOMS: 2–4
BÄDER · BATHROOMS: 2–3 KAUFPREISE · PURCHASE PRICES: ab / from € 1.500.000,-



ivv Immobilien Verkauf und Vermietungs GmbH
T +43 (0)1 716 90 1660 · M +43 (0)664 6000 8660
verkauf@dashamerling.at · www.dashamerling.at